

Referat fra styremøte # 1, 2012-2013

Dato: 28. juni, 2012

Sted: PetroAdvisor i Haakon VII' gt. 1, Oslo

Deltagere: Bjarne Th. Bøhler (BTB), Fridtjof Jebsen (FJ), Per Harald Hansen (PHH), Svein Hansen (SH) og Jens N. Engelstad (JNE). Dessuten møtte styrets varamedlem Svein Røed (SR) i første del av møtet.

Referent: Per Harald Hansen og Jens N. Engelstad

SAKSLISTE

1. Godkjenning av innkallelse og dagsorden
2. Referat fra styremøte # 5 – 2011/2012
3. Gausdal kommune – økonomi, skatter og avgifter
4. Møter styreleder hadde i Gausdal 1. juni (referat datert 4. juni tidligere sendt styrets medlemmer)
5. Skeikampen Pluss - Båndtvang (se vedlegg)+ ny instruks for Løypekomiteen (se vedlegg)
6. Forprosjektet for Skiarena på Skei
7. Rabatter på byggvarer hos Gausdal Landhandleri
8. Fastsettelse av dato/tid for årsmøtet og eventuelt åpent informasjonsmøte i påsken 2013 (ref pkt 2)
9. Dato/tid for neste styremøte
10. Eventuelt

2012-3-1 Godkjenning av innkallelse og dagsorden

Møtet ble åpnet av JNE. Det var ingen merknader til innkallingen og dagsorden som begge ble godkjent.

2012-3-2 Referat fra styremøte # 5-2011/2012

Referat fra styremøte # 5-2011/2012 ble godkjent.

2012-3-3 Gausdal kommune – økonomi, skatter og avgifter

Med innkallelsen var det sendt ut et utkast til brev til Fylkesmannen i Oppland. Styret drøftet utkastet fra SR og det var enighet om at henvisningen til forskjellen på takst på eiendommer som er regulert til fritidsbruk og boligformål, slik det er formulert nederst på s. 3, ikke knyttes spesielt til Skei. Styret vedtok at brevet, men nødvendige endringer foretatt av SR slik de ble kommentert av styret, sendes til Fylkesmannen. Oppfordringen fra PHH om at SU bør vurdere å kreve at kommunen påtar seg det økonomiske ansvar for vedlikehold/brøyting av veier og våre bidrag til Skeikampen Pluss, som motytelse for eiendomsskatten vi innbetaler, vedtok styret å utsette vurderingen av til svaret fra Fylkesmannen foreligger. Styret vedtok dessuten at regnskapet for SU kan omdeles til de indirekte medlemmer som krever å få slikt innsyn.

I forkant av styremøtet hadde Einar Einstad orientert JNE om et møte han hadde vært i med utbyggere/grunneiere/næringsdrivende og kommunen. På det møtet hadde særlig utbyggerne tatt opp spørsmål om kommunens avgifter m.m. og uttrykt en fare for at utbyggingen på Skei/Austlid kunne stagnere ytterligere dersom dagens skatter og avgifter ble opprettholdt. Einar Einstad hadde da orientert om SU sitt engasjement på dette området og utbyggerne hadde da gitt uttrykk for et ønske om dialog med SU. De hadde presisert for kommunens representant i møtet at dette for dem ikke innebar et ønske om konflikt med kommunen, noe Einar Einstad bekreftet at heller ikke var SU sitt ønske. Styret vedtok at JNE kunne møte med utbyggere og andre som måtte være interessert i et slikt møte for å få i gang en konstruktiv dialog blant aktører som har de samme betenkeligheter.

2012-3-4 Notater fra møter styreleder hadde på Segalstad bru den 1. juni

JNE gjennomgikk notat utsendt med innkallingen. Han utdypet notatet, spesielt når det gjelder møtet med kommunalsjef Lars Erik Lunde for så vidt gjelder arbeidet med planene for et legesenter på Segalstad bru og legevaktordningen på Lillehammer, samt forhold rundt fremtidige informasjonsmøter på Skei i påsken.

2012-3-5 Skeikampen Pluss – Båndtvang og revidert instruks for Løyekomiteen

Båndtvangforskriften var sendt ut med innkallingen og styret vedtok, på oppfordring fra Skeikampen Pluss, å distribuere den til alle medlemmene med henstilling om at disse videresender til sine medlemmer og presiserer overfor disse at båndtvang gjelder for perioden 1. april til og med 1. oktober. JNE orienterte videre om at revisjonen av instruks for Løyekomiteen hadde tatt hensyn til innspill fra SU som hadde utarbeidet disse etter samråd med Frode Bjørklund som var valgt som medlem i Løyekomiteen etter forslag fra årsmøtet i SU.

2012-3-6 Forprosjektet til Skiarena på Skei

FJ orienterte om sin løpende dialog med Kristian Nordlunde og konstaterte at prosjektet er noe på etterskudd i forhold til fremdriftsplanene. En hovedgrunn til dette er vanskeligheter med å skaffe finansiering, først og fremst basert på et uklart investeringsbudsjett. Dette er forhold som forprosjektgruppen nå konsentrerer seg om.

I forbindelse med denne saken drøftet styret på generelt grunnlag de planer som foreligger for bruken av Skeikampen Pluss sine midler, både til drift og utvikling av løyper/stier m.m., og mer spesielt planene om en tidligløype på oversiden av hotellene sett opp mot en planlagt tidligløype i tilknytning til ny skiarena.

Med bakgrunn i planene om en skiarena, har kommunen sendt *Revisjon av Kommunedelplan for Veslesetra – oppstart av Planarbeid og Planprogram* på høring. SU, som er oppført på Adresselisten for slike dokumenter, har mottatt dokumentasjonen. JNE har avtalt møte i kommunen primo juli for å få en oversikt over saken og mulige konsekvenser for SU, dets medlemmer og indirekte medlemmer. Bakgrunnen for revisjonen er, i tillegg til selve skiarenasaken, at de grunneiere som forutsettes å avgi grunn til arenaen med tilhørende aktiviteter som motytelse ønsker å få bygge ut området med fritidsboliger. I tillegg vil da også trasé for ny veiforbindelse mellom Skeiveien og Austlid bli utredet. Styret var enige om at informasjon om dette revisjonsarbeidet skal distribueres til alle medlemmene i SU, både for at de medlemmer som er mest berørt skal bli gjort oppmerksom på hva som skjer og med forespørsel om de, helt eller delvis, ønsker å samarbeide med SU om en eventuell høringsuttalelse som har frist 1. september, 2012.

2012-3-7 Rabatter på byggvarer hos Gausdal Landhandleri

Etter en orientering av JNE om status vedtok styret en fullmakt til JNE til å ferdigforhandle avtalen og å undertegne denne. Gausdal Landhandleri bidrar med kr. 6.000 til en eventuell webside og tilbudet står ved lag i avtaleperioden. Når informasjon om undertegnet avtale sendes ut til medlemmene må det presiseres at hver enkelt av fritidsboligeierne som ønsker å benytte seg av tilbudet bør sjekke at prisene de oppnår gjennom rabattavtalen til enhver tid er fullt ut konkurransedyktige med andre aktuelle leverandører.

2012-3-8 Fastsettelse av dato/tid for årsmøtet og informasjonsmøte påsken 1013

Styret vedtok at årsmøter i SU, samt et åpent informasjonsmøte, bør avholdes som i 2012, dvs Langfredager på ettermiddagen. Dette informeres medlemmene om så snart som mulig, og det vil være førende for fremtidige samtaler med Gausdal kommune og andre aktører om et eventuelt fremtidig samarbeid om et åpent informasjonsmøte.

2012-3-9 Dato/tid for neste styremøte

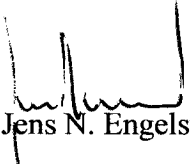
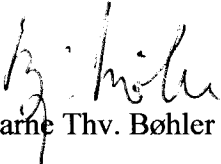
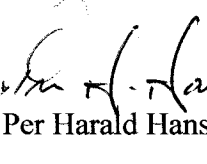
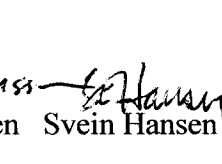
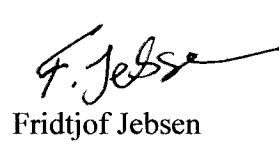
Styret vedtok ikke å fastsette dato/tid for neste styremøte, men heller avvente utviklingen og så vedta et styremøte når det er et behov for å avholde slikt møte, sannsynligvis høsten 2012.

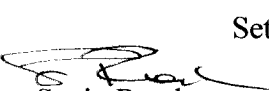
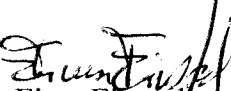
2012-3-10 Eventuelt

Styret drøftet også fremdriften av arbeidet med å oppgradere kjerreveien mellom Vestre Gausdal ved Olstad og Skei/Austlid. Etter planen skal dette bli en helårsvei som gjør det mulig å kjøre mellom Skei/Austlid og Vestre Gausdal uten å måtte kjøre rundt Segalstad bru. Planen er at veien skal være ferdig før vinteren 2012/13, men dette er avhengig av at finansieringen kommer på plass i tide.

Svein Hansen ba om at styret i omtale av fritidsboligområder beliggende på Austlid og sør- og sørvestover inkluderer Raudsjøen Hyttevel. I den forbindelse berørte styret spørsmålet om det er sannsynlig eller ikke at fritidsboligeiere tilknyttet Raudsjøen Hyttevel vil bli pålagt å koble seg til det offentlige vann- og avløpsnett, men styret hadde ingen klar formening herom.

Oslo, 28. juni, 2012

    
Jens N. Engelstad Bjarne Thv. Bøhler Per Harald Hansen Svein Hansen Fridtjof Jebsen

Sett:  Svein Røed  Einar Einstad