

## Samarbeidsutvalget for fritidsboligforeninger på Skei-Austlid (SU)

Årsmøte 29. mars 2013 på Skeikampen hotell

### Dagsorden

- 1. Godkjenning og innkalling og den foreslåtte dagsorden**  
Godkjent uten kommentarer.
- 2. Opptelling av tilstedeværende medlemmer og stemmer**  
12 av 18 medlemmer (foreninger) representert, som i forhold til antall stemmer pr forening betyr: 36 stemmer av totalt 54 stemmer.
- 3. Valg av møteleder**  
Til møteleder ble valgt Jens N. Engelstad.
- 4. Valg av en referent samt to indirekte medlemmer til å undertegne referatet sammen med referenten**  
Til referent med ble valgt Knut Krogstad og til å underskrive referatet sammen med referent ble valgt Svend Høgh og Frode Bjørklund.
- 5. Styrets årsberetning og årsregnskap for 2012**  
Styrets årsberetning for 2012: Tatt til etterretning.  
Årsregnskap for 2012: Godkjent uten kommentarer.  
Revisjonsberetningen: Tatt til etterretning
- 6. Styrets nærmere orientering om aktiviteten i foregående år**  
SU har med en representant i Referansegruppen for revisjon av kommunedelplanen for Veslesetra, og på gruppens første møte den 19. mars møtte leder Jens N. Engelstad for SU. Det vesentligste av arbeidet i referansegruppen vil bli knyttet til utbygging av skistadion med medfølgende alternative veisystemer og nye utbyggingsfelt. Det synes klart at ved realisering av skistadion vil det bli framført en ny vei fra skistadion-området ved containerhavnen v. Sør-Skei og sørvestover i en ganske strak linje sørvestover mot skiskytterstadion på Austlid. Det er tegnet to alternative trasévalg det siste stykket før veien kobles til veinettet på Austlid. Så vidt styret kan se er det kun fire av SU sine medlemmer som vil bli berørt av denne veien. Det er SU sitt generelle standpunkt at ny vei skal framføres slik at den i minst mulig grad negativt berører etablerte hyttefelt. Utover dette vil SU, jfr egne vedtekter, være tilbakeholden med å ta konkrete standpunkt i saker hvor hytteforeninger kan ha divergerende oppfatninger.

F.B

Videre synes det klart at Gausdal kommune vil gjennomføre felles bestemmelser på Skei/Austlid når det gjelder tillatt inngjerdet areal rundt hver hytteenhet. Nytt tillatt areal vil bli samme som det som til enhver tid gjelder på Skei.

Ny Feie- og tilsynsforskrift vil også gjelde for hytteenheter på Skei/Austlid. Definisjon på en hytteenhet er at den har fyringsanlegg og er tilknyttet offentlig vann- og avløpssystem. Feiing og tilsyn skal utføres minst hvert 4. år. Innkreving av avgift som p.t. er kr. 390 pr. år vil skje i forbindelse med den ordinære kvartalsvise innkrevningen av skatt og avgifter. Ordningen vil ha en praktisk innretning slik at det, etter avtale med kommunen, skal være mulig å få tjenesten utført i perioder hvor en befinner seg på hytta.

Når det gjelder det pågående arbeid med skatter og avgifter i Gausdal kommune, ligger klagesaken til behandling hos Sivilombudsmannen og et svar forventes i månedsskiftet april-mai 2013.

Det er lagt vekt på å utvikle et godt samarbeid med Olav Thon Gruppen, Skeikampen Pluss, Gausdal kommune og andre relevante aktører. Det er gjennomført telling av skiløpere i påsken for å kunne effektivisere og finsikte vedlikehold og utvikling av løypesystemene.

Det arbeides med en mulighet for fordelsprising på enkelte tjenester fra Olav Thon Gruppen på Skei for SUs indirekte medlemmer. Blant annet gjelder dette priser på heiskort.

SU er innmeldt i Norges Hytteforbund og Jens N. Engelstad har deltatt på forbundets årsmøte.

## **7. Saker som styret ønsker at årsmøtet skal ta stilling til og eventuelt gjøre vedtak i:**

- a) Om videre arbeid med økonomi/skatter/avgifter og Gausdal kommune.  
Det er god dialog med det politiske miljø og embedsverket i kommunen. Skattesaken er som nevnt oversendt Sivilombudsmannen. Behandlingstid er 4-6 uker. SU vil, uavhengig av sivilombudsmannens svar, fortsatt ha fokus på alle sider ved kommunens forvaltning av systemet for skatter og avgifter. Når Sivilombudsmannen svar på klagen foreligger, vil medlemmene bli orientert og styret innlede en dialog med kommunen med utgangspunkt i Sivilombudsmannens svar.
- b) Tilknytning til [www.skeikampen.no](http://www.skeikampen.no) for distribusjon av informasjon.  
SU er i dialog med Olav Thon Gruppen om en fysisk tilknytning til deres webside. Det kan for eksempel dreie seg om få plass under en egen fane sammen med andre samarbeidspartnere som Skeikampen Pluss eller en egen fane for Samarbeidsutvalget.

F.B

Det er også interesse fra Thon-systemet å nå de ca 700 indirekte medlemmene direkte via et samlet epostsystem. Det betyr i praksis at epostadresser må samles i Thon-systemets elektroniske distribusjonssystem. Fra styrets side er det en forutsetning for en eventuell avtale at epostlisten ikke kan brukes av Olav Thon Gruppen uten skriftlig tillatelse fra styret i SU i hvert enkelt tilfelle - og styret vil være restriktiv i så måte. Et slikt system vil også forenkle utsendelser av informasjon til de indirekte medlemmene fra styret i SU og utsendelser fra Olav Thon Gruppen av tilbud og informasjon, samt fungere som «legitimasjon» der hvor indirekte medlemmer ønsker å benytte seg av fordelsprissystemet. Spørsmål fra årsmøtet var knyttet til om hvorfor dagens system for distribusjon av informasjon gjennom velforeningenes kontaktpersoner ikke fortsatt kan benyttes. I den sammenheng ble det også reist spørsmålstegn om den enkelte medlems integritet ble utfordret ved at epostadresser ble innlemmet i et slikt distribusjonssystem, og at misbruk kan skje. Styret på sin side var av den oppfatning at dagens system for distribusjon av informasjon er sårbart ved at informasjon fra styret ikke alltid sendes ut eller når fram til de indirekte medlemmene. Videre er styret av den oppfatning at integritetsspørsmål er ivaretatt så lenge den enkelte indirekte medlem kan reservere seg mot ordningen. Til tross for nevnte motforestillinger ble styret gitt fullmakt til å forhandle frem en avtale med Olav Thon Gruppen for et slikt distribusjonssystem, med en reservasjonsrett i bunn, for så å sende avtaleutkastet ut til medlemmene for behandling i deres styrer. Det er det den enkelte medlemsforening som tar endelig stilling om deres epostadresseliste kan overføres på en slik måte. Årsmøtet vedtok enstemmig å be styret arbeide videre med saken på denne basis.

**c) Vedtektenes krav til valgkomité og budsjett**

Til tross for at vedtektene inneholder formalkrav har styret fortsatt, og inntil videre, fullmakt til å be om, og samle inn, fra medlemmene forslag til kandidater til verv og så presentere disse for årsmøtet for vedtak.

Årsmøtet vedtok styrets forslag enstemmig.

Til tross for vedtektenes formalkrav har styret fortsatt, og inntil videre, fullmakt til å fravike krav til budsjettbehandling på årsmøtet. Omgåelse av formalkravet er knyttet til den forholdsvis lave økonomiske aktivitet i foreningen.

Årsmøtet vedtok styrets forslag enstemmig.

**d) Konsekvenser av manglende innbetalinger av årsavgift innen ordinærtårsmøte**

Årsmøtet fratrar medlemmer, som ikke innen årsmøtet har innbetalt årsavgift, stemmeretten på det aktuelle årsmøte. Siste ekstraordinære innbetalingsfrist settes til siste hverdag før årsmøtet. Gjennom dialog søker styret å oppklare medlemmets status før et eventuelt styrevedtak om ekskludering gjøres gjeldende.

F.B

**e) Nødvendige vedtektsendringer som konsekvens av eventuelle vedtak under pkt c) og d)**

Ingen vedtektsendringer er nødvendig.

**8. Eventuelle endringer i det på stiftelsesmøte, og senere på årsmøtet i 2012, vedtatte arbeidsprogram**

Det vedtatt arbeidsprogrammet videreføres. Nye tiltak er oppgradering av badeplasser i Paradisbukta og ved Veslesetervannet. Fortsatt verving av nye medlemmer videreføres. En ny velforening, Skei Fjellgrend er på vei inn i SU med 100 indirekte medlemmer. Sterkere fokus på arbeidet med planfri kryssing av løyper/bilvei der dette er aktuelt (se eventuelt).

**9. Årsavgift for kommende periode**

Styret innstiller på uendret årsavgift, kr 25,-pr fritidsbolig.  
Enstemmig vedtatt.

**10. Valg av styre, styreleder, revisorer og eventuell valgkomité**

Tre styremedlemmer var på valg:

Fridtjof Jebsen stilte ikke til gjenvalg

Nytt styremedlem ble valgt for 2 år ved akklamasjon: Knut Krogstad,  
(Haugaveien Vel)

Bjarne Bøhler og Jens N. Engelstad ble gjenvalgt for 2 år ved akklamasjon

Jens N. Engelstad ble gjenvalgt som styreleder ved akklamasjon.

Revisorene Svend Høgh og Knut Vidar Gule ble gjenvalgt ved akklamasjon.

Ingen valgkomité velges, jfr tidligere vedtak.

**11. Innstilling til separat valg av leder og nestleder av Løypekomitèen.**

SU er valgkomité for styret i Løypekomiteen som er underlagt Skeikampen Pluss.

Ingen av Løypekomiteens medlemmer står på valg i 2013, men leder og nestleder velges hvert år. SU innstiller Einar Einstad til gjenvalg som leder og Kai Martin Lunde som nestleder.

**12. Eventuelt**

**Sak 1:** Det henstilles til Løypekomitèen om å ha dialog med løypeentreprenør om å holde hovedløypene åpne noe lenger enn 14. april. Gode snøforhold i fjellet berger for en lang sesong.

**Sak 2:** Einar Einstad redegjorde for planer om utprøving og evt utskifting av ny type løypemaskin. Han redegjorde også for nye digitale tjenester som vil komme knyttet blant annet til skisporet.no. (smøretips, GPS-koordinator m.m)

F.B

**Sak 3:** Det framkom et sterkt ønske om at det må settes fokus på planfri kryssing der løype krysser vei. Einar Einstad påpekte at det i nye reguleringsplaner vil bli lagt inn krav om dette. Ved nåværende framføring av vei gjennom Olstadrunden er ikke utbygger møtt med dette kravet fra kommunen. Men Skeikampen Pluss har imidlertid vært i dialog med utbyggerne, og har oppfordret dem til likevel å bygge planfri kryssing. Et snarlig tiltak er planfri kryssing av Peer Gynt-veien ved Engelykkja.

**Sak 4:** Det framkom også bekymring rundt sikkerheten ved kryssing av Peer Gynt-veien ved avkjøringen til Austlid. Som kjent ble gangbroen fjernet for en tid tilbake og det er ikke gjort tiltak for å sikre myke trafikanter.

**Sak 5:** Leder har blitt kontaktet av arrangørene for Peer Gynt-stevnet og informerte om dette. Årsmøtet vedtok at styret i år kan formidle en epost fra arrangørene til SUs medlemmer, med henstilling om at den videresendes til de indirekte medlemmene.

Skei, 29. mars, 2013

  
Knut Krogstad, referent

  
Frode Bjørklund

  
Svend Høgh