

**Referat fra styremøte # 1 – 2016-2017**

**Samarbeidsutvalget for fritidsboligforeninger på Skei-Austlid**

Dato: 21. november 2016 – kl. 19:00-22:00. Sted: Slottsparken hotell, Oslo

Tilstede: Styremedlemmene Jens N. Engelstad, Svein E. Hansen, Knut Krogstad, Torolv Bjørnsgaard samt Einar Einstad som møtte på skype/telefon. Dessuten varamedlemmene Svein Røed og Thomas Skorpen.

## Saksliste

### **2016-2-1 Godkjenning av innkalling og dagsorden**

Ingen merknader.

### **2016-2-2 Kommunens 2017-budsjett- Eiendomsskatt og avgifter/gebyrer.**

Eiendomsskatten økes fra 0,5% til 0,55% for 2017. Nytt takseringsregime, kombinert med økningen av promillesats fra neste år, kan føre til en nær fordobling av eiendomsskatten.

Økningen av avgifter/gebyrer i 2017 er til å leve med.

Det er skjevfordelingen mellom fastboende og hytteeiere knyttet til taksering og bunnfradrag som vekker særlig bekymring. I tillegg stiller SU spørsmål ved om hva kommunen fører tilbake av tjenester til hytteområdene. Et uavhengig klageorgan for fritidsboligeiere i forbindelse med skatte- og avgifter mangler fortsatt og det er en sak Norges Hytteforbund arbeider med.

### **2016-2-3 Forholdet mellom Olav Thon Gruppen(OTG) og Gausdal kommune**

Planutvalget i Gausdal kommune anbefalte en mellomløsning for Formannskapet når det gjelder OTGs planer, noe som innebærer at en kommer videre i en dialog og forhandlinger om en løsning begge parter kan leve med. Formannskapet vedtok å følge Planutvalgets innstilling, og de nedsatte deretter en Arbeidsgruppe som ledes av ordføreren. Eiendomssjef Hallerud i OTG deltar i gruppen sammen med næringsdrivende på Skei, andre politikere og Visit Lillehammer.

Rapport skal leveres 1. februar 2017.

### **2016-2-4 Skeikampen Pluss og fremtidig løypekjøring**

Skeikampen Pluss ønsket en ny 3-årsavtale med OTG/Alpinanlegget om løypekjøring. Etter noe diskusjon ble resultatet en ettårig avtale om løypekjøring. Det betales per time, med en øvre grense på 1200 timer for vinteren 2016-17. Kjøremønsteret blir som før, alle løyper kjøres i helgene og ferier med værforbehold. I midtuke kjøres det etter behov i forhold til gjester i varme senger.

### **2016-2-5 Skiarenaen**

Kristian Nordlunde har sendt SU en egen rapport som forteller at byggingen er under kontroll, men at gjennomføring av forskjellige grunner tar noe mer tid enn planlagt. Det er for øvrig nå mulig å gå på ski i deler av traseene.



*Handwritten signature*

**2016-2-6 Websiden – annonsører og ID-kortene + teknisk/redaksjonell bistand**

Antall treff på websiden har vært ca 6 000 siden starten. Inntekt fra annonsørene er kr 14 000,-. Redaktør og teknisk bistand koster 75% av de til enhver tid fakturerte annonseinntektene. Avtalene er løpende og annonsørene må melde seg ut av avtalen ved fornyelse. To av annonsørene er muligens på vei ut, endelig svar skal mottas innen 25.11.

**2016-2-7 Trafikksikring på Svingvoll og Skeikampen**

- Skilting med «farlig sving» er gjennomført i begge retninger på Svingvoll.
- Fartsgrenser er satt ned fra 60km/t til 50km/t på et kort stykke på fylkesveien på Skei forbi Ælgen og «branntomta».
- Gang- og sykkelvei er under planlegging fra slutten av skiløypekulverten nord for Ælgen og nedover langs Ælgen og «branntomta», til krysningspunktet over fylkesvegen til der «lyssatt» sti opp til Segalstadseter starter. Forhåpentligvis vil stykket bli ferdig i løpet av sommeren 2017. Det er nå endelig avklart at kulverten eies av Statens Vegvesen. Gausdal kommune vil om kort tid sende en henvendelse til Statens vegvesen om saken, vedlagt vårt brev til kommunen i juni 2016, og de ber der om at Statens vegvesen sette i gang prosjektering av gang- og sykkelvei langs kulverten. Når alt dette er utført vil det være sammenhengende (brøytbar) gang- og sykkelvei fra avkjøringen til Austlid og helt ned til nevnte krysningspunkt.

**2016-2-8 Samarbeidsutvalgets medlemskap og Jens sitt styreverv i Norges Hytteforbund (NHF)**

SU er en slags hybrid, som ikke helt passer inn i strukturen til NHF. Dersom SU som enhet ikke kan være medlem i NHF, må Jens trekke seg som varamedlem av styret i NHF på Hyttetinget i april, 2017, med mindre han kan sies å representere et eksisterende medlem av NHF. Et vel som er medlem i SU, og som også er medlem av NHF, kan foreslå Jens som varamedlem av styret i NHF.

**2016-2-9 Oppfølging sammen med Lillehammer-regionen Vekst (LRV)**

- Bruker- og næringsundersøkelsen som ble gjennomført sammen med Næringstorget i 2014. Det økonomiske bidraget fra hytteeiere til kommunens økonomi er et interessant måltall som LRV har satt seg fore å finne ut for en typisk hyttekommune.
- LRV arbeider med å kartlegge, og på sikt forbedre, tilbud av bredbånd-, TV- og mobildekning på Skei/Austlid

**2016-2-10 Ny kommunedelplan for Veslesetra + reguleringsplan m/badeplass og skiløype**

Kommunedelplanen for Veslesetra er vedtatt av kommunestyret. Kommunen har krevet at badeplassen på Veslesetervann skal restaureres i god stand av OTG slik at årlig vedlikehold blir begrenset. Kommunen kan ikke pålegge OTG å stå for slikt vedlikehold, men Skeikampen Pluss har sagt de kan påta seg det.

**2016-2-11 Markedsføring av SU - og hvordan få flere vel og enkeltpersoner til å betale løypeavgift**

Det er fortsatt medlemmer av SU som ikke felles innbetaler løypeavgift for sine medlemmer. Nytt sameie på Austlid er absolutt potensielle løypekontingent-betalere (38 stk.). Det er også andre hytteområder som fortsatt ikke er medlemmer, SU får benytte påskemøtet til å «fri» til hytteeiere om medlemskap i SU og dermed er også veien kortere til løypeinnbetaling.

2

**2016-2-12 Samarbeidsutvalgets økonomi**

Jens gikk gjennom prognose for 2016-regnskap pr 19.11. Konklusjonen er at SU vil ha god likviditet gjennom hele 2017 og i 1. kvartal 2018. Til disposisjon for hele 2017 er kr. 54.000,-. Foreløpig budsjetterte kostnader for 2017 er kr. 36.000,-.

**2016-2-13 Dato og tid/sted for styremøte på Skeikampen i vinter.**

Styremøte avholdes i vinterferien i uke 8, lørdag 25. februar kl. 15-18 på Skeikampen hotell.

**2016-2-14 Eventuelt**

Jens orienterte kort om følgende:

\*Jordskifteretten

\*Lite nytt på grunn av jordskiftedommerens sykdom. SU har møte- og talerett. Jordskiftedommeren har det siste ordet ved tvister innad i veiselskapene.

\*Påskemøte


SUs og kommunens møte avholdes som før.

\*Golfbanen. Forslag til overtagelsesavtale sendt til OTG fra Skei Golfklubb. Intet svar så langt.


\*Avisomdeling på Skei


Leveranse av omadresserte aviser er kaotisk og abonnentene er ikke orientert om endringene. Jens har satt trykk på avisombæringen i Aftenposten, DN og Finansavisen for finne en løsning.


Oslo den 21. november 2016

  
Jens N. Engelstad

  
Svein E. Hansen

  
Torolv Bjørnsgaard

  
Knut Krogstad

  
Einar Einstad

Sett:

Svein Rød

  
Thomas Skørpen

