

Referat fra årsmøte i Samarbeidsutvalget for fritidsboligforeninger på Skei-Austlid (SU)

Møtet ble avholdt den 19. april 2019 kl. 1700 på Thon Skeikampen Hotell.

Følgende saker ble behandlet:

1 Godkjenning av innkallingen og den foreslåtte dagsorden

Styreleder informerte om en feil i dagsordenens pkt. 11. Her skal riktig antall styremedlemmer som skal velges være 3.

Innkallingen og den foreslåtte dagsorden ble godkjent.

2 Opptelling av tilstedeværende medlemmer og stemmer

12 velforeninger møtte frem på årsmøtet. Disse representerte 39 stemmer av totalt 68 stemmer.

3 Valg av møteleder

Jens N. Engelstad ble valgt som møteleder.

4 Valg av referent, og 2 personer til å skrive under møtereferatet sammen med referenten

Torolv Bjørnsgaard ble valgt som referent, og Per Olav Leren og Rolf Holmøy ble valgt til å signere møtereferatet sammen med referent.

5 Styrets årsberetning for 2018, SUs årsregnskap for 2018, revisjonsberetningen for 2018 og SUs økonomiske stilling

Årsmøtet tok styrets årsberetning til etterretning. SUs årsregnskap ble godkjent. Revisors beretning og redegjørelsen av SUs økonomiske stilling ble tatt til etterretning.

6 ID-kortene tilknyttet rabattavtalene

Svein Hansen orienterte om Styrets forslag til retningslinjer for ID-kort. ID-kortene er delt ut til de indirekte medlemmene via den enkelte forening/vel. Jørgen Svare vil være SU styres kontaktperson.

Årsmøtet tok retningslinjene til etterretning og vedtok at det skal betales et gebyr på kr. 200 for å få et nytt kort dersom dette tapes. Pengene betales inn på SUs konto.

7 Styrets orientering om, og drøfting av, de vesentligste løpende saker

DAB-dekning etc

Dag Høyholt-Vågsnes fra *Lillehammer-regionen Vekst* (LRV) ba om SUs hjelp i forbindelse med utsendelse av en spørreundersøkelse knyttet til DAB-dekning, mobildekning, behov for fiber osv.

Årsmøtet besluttet å bidra til utsendelse av dette for at LRV kan samle relevant data som kan støtte deres henvendelser til rette instanser i disse saker.

Eiendomsskatt

Styreleder orienterte om eiendomsskatten og SUs arbeid med å skape paritet mellom fritidsboligeiere og fastboende i takstgrunnlaget.

SUs styre er av den oppfatning at deres bidrag har medført at det, basert på tall fra 2018, nå synes å være paritet mellom fritidsboliger på Skeikampen/Austlid og faste boliger på Segalstad Bru/Follebu. Styret vil følge utviklingen i de kommende år.

Styreleder informerte om at en enhetsleder i Gausdal kommune på et kommunestyremøte den 22. mars 2018 feilinformerte ved å si at Norges Hytteforbund og SU tok feil når de hadde påstått at det ikke var paritet mellom takstene for fritidseiendommer og faste boliger i perioden 2008-2017. Forholdet var tvert i mot slik at de hadde rett. Styret vil ta dette opp med kommunen for at de skal ta ansvar for å gjøre kommunestyret oppmerksom på enhetslederens feilinformasjon.

Kommunalt råd for deltidsinnbyggere

Styreleder informerte om kommunens arbeid med å etablere et kommunalt råd for deltidsinnbyggere. Styret vil avvente neste utspill fra kommunen knyttet til saken. Årsmøtet tok informasjonen til etterretning.

Kommunale avgifter og gebyrer – Mulig uavhengig klageorgan

Styreleder informerte om det arbeidet han utfører som styremedlem i Norges Hytteforbund for å få etablert et uavhengig klageorgan for fritidsboliger og boliger. Årsmøtet tok informasjonen til etterretning.

Båndtvang

Styret har ikke hatt mening om denne saken da det har vært ulike meninger om problemstillingen blant hytteeierne. Styreleder orienterte om sakens status i kommunen og at en ny forskrift nå planlegges vedtatt før vinteren 2019-20.

Trafikksikring

Styreleder orienterte om arbeidet med å bidra til økt trafikksikring langs fylkesveien. Årsmøtet tok informasjonen til etterretning.

Eivin Bergh vil ha protollert at ordføreren på SUs informasjonsmøte tidligere på dagen bekreftet at kommunen vil følge opp ønsket endring av fartsgrenser fra 80km/t til 50km/t i dumpa rett nord for Svingvold.

VisitSkeikampen

Torolv Bjørnsgaard og Einar Einstad orienterte om samarbeidet i VisitSkeikampen og styrets holdning til den manglende aktiviteten. Årsmøtet tok informasjonen til etterretning.

Grønn og sømløs mobilitet

Styreleder orienterte kort om saken. Årsmøtet tok informasjonen til etterretning.

«Privatisering» av Austlidseters uteområder

Styreleder orienterte om styrets tiltak vedrørende den skiltete begrensning av allmennhetens tilgang til parkering på Austlid. Styret har tatt dette opp med kommunen og fått bekreftet at parkeringen er tilgjengelig for alle. Styreleder vil følge opp saken slik at skiltingen blir i hht kommunens krav.

Styreleder orienterte videre om at den opparbeidede badeplassen på Austlid skal være tilgjengelig for allmennheten. Styret vil følge opp at badeplassen ikke privatiseres.

Årsmøtet tok informasjonen til etterretning.

Utbyggingsavtaler - Rekkefølgebestemmelser og obligatorisk velmedlemskap

Styreleder orienterte om kommunens manglende oppfølging av enkelte utbyggers brudd på rekkefølgebestemmelsene, og krav til obligatoriske vel/foreninger, i utbyggingsavtaler med kommunen ifm. utbyggingen på Skeikampen/Austlid. Kommunen har bekreftet at de vil kontrollere at utbyggere har etterlevd tidligere, og vil etterleve fremtidige, utbyggingsavtaler. Rekkefølgebestemmelsene må følges opp fra det enkelte medlemsvel/forening der det er lokale problemstillinger. SU bør informeres og vil da naturlig nok kunne følge saken.

Takstiger

Styreleder oppfordrer folk til å bestille stiger snarest og eventuelt koordinere dette blant hytteeiere innen det enkelte vel/forening. Det vil kunne innebære en besparelse for hytteeierne dersom 3Bygg og Jøra Bygg på en og samme dag kan montere takstiger på flere hytter innenfor et begrenset geografisk område.

Veiskilting

Styreleder orienterte om forslaget til skilting til Skeikampen på E6. Det kom forslag om å inkludere sykkel som sport i skiltet. Styret vil ta dette videre.

8 Arbeidsprogram for kommende år

Årsmøtet støtter at SU fortsetter med de samme arbeidsoppgavene som nå også i perioden framover. Styret vil også arbeide med nye saker som det er aktuelt å involvere SU i.

9 Quo vadis Samarbeidsutvalget

Styreleder og Torolv Bjørnsgaard orienterte om tanker om videreføring av SU fra 2021 etter at styreleder gir seg i 2021. Styreleder har bekreftet at han i utgangspunktet kan fortsette som varamedlem etter 2021 dersom de er ønskelig. Det vil være behov for sekretariatsbistand, bl.a. når det etter all sannsynlighet ikke vil være mulig å finne en ny styreleder som vil ha anledning til å nedlegge så mye arbeid som ellers vil være nødvendig. Dette vil medføre behov for å øke årsavgiften. Årsmøtet ber styret jobbe videre med denne saken der man beskriver en plan med konsekvenser og legger den frem for årsmøtet i 2020. Svein R. Hagen (Lieseter Hyttegrend) vil kunne benyttes som rådgiver i juridiske spørsmål i dette arbeidet.

10 Samarbeidsutvalgets økonomi. Årsavgiftens størrelse /tidsfrist for innbetaling

Årsmøtet vedtok samme årsavgift som før, 25 kr/år pr. hytte. Årsavgiften skal betales innen 1.desember hvert år. Styreleder bruker uforholdsmessig mye tid på inndriving av årsavgiften fra vel og foreninger. Styreleder henstiller på det sterkeste at SUs medlemsvel/foreninger betaler avgiften innen fristen.

Styrets leder informerte videre om Styrets innarbeidete praksis for dekning av styremedlemmenes direkte utgifter som er påført for arbeid som er avtalt med styret. Årsmøtet støtter denne praksis.

11 Valg av 3 styremedlemmer og ett varamedlem

Jens N. Engelstad ble gjenvalgt som styremedlem i SU for perioden 2019-21.

Knut Krogstad ble gjenvalgt som styremedlem i SU for perioden 2019-21.

Hilde Gjellum ble valgt som styremedlem i SU for perioden 2019-21.

Einar Einstad ble valgt som varamedlem til styret i SU for perioden 2019-21.

12 Valg av styreleder for 2 år

Jens N. Engelstad ble valgt som styreleder i SU for 2 år.

13 Vedtak om at styreleder fortsatt skal ha Samarbeidsutvalgets signatur

Årsmøtet vedtok enstemmig av styrets leder, Jens N. Engelstad, fortsatt skal ha Samarbeidsutvalgets signatur.

14 Valg av revisor

Svend Høgh ble gjenvalgt som revisor.

15 Innstilling til Skeikampen Pluss på valg av leder og nestleder av Løypekomiteen for ett år, samt to medlemmer som står på valg i 2018

Einar Einstad informerte om Løypekomiteen og Skeikampen Pluss.

SU er innstillende myndighet på medlemmer i Løypekomiteen. Styret innstiller på Dag Hjerpseth (Sør-Skei Hytteeierforening) som nytt medlem for 2 år og på at Steinar Strømsborg, som er valgt som medlem til 2020, velges som nestleder for 2019-2020. Årsmøtet vedtok styrets forslag.

Løypekomiteen er fortsatt uten formell leder. Einar Einstad vil sammen med styret jobbe videre med å finne frem til en kandidat som leder for Løypekomiteen. Styret gis fullmakt til å innstille på ny leder overfor Skeikampen Pluss dersom det lykkes å finne en kandidat i tiden frem til årsmøtet 2020.

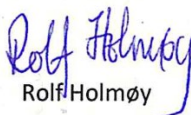
16 Eventuelt

Styreleder oppfordret alle SUs medlemsvel/foreninger om å videreformidle informasjon fra SU, og understreke for sine medlemmer at det er viktig at de faktisk leser det de får. Bakgrunnen for denne henstillingen er at styreleder ved flere anledninger, senest i påsken, møter indirekte medlemmer som ikke en gang kjente til Påskemøtet, noen heller ikke til SUs nettside. Det kan tyde på at mange rett og slett ikke er interessert nok. Det er synd, men litt intern PR for viktigheten av dette fra styrene i SUs medlemsvel/foreninger kan kanskje bidra positivt.

Finn Einar Laugerud (Frøysesæter Hytteeierforening) informerte om at Frøysesæter Hytteeierforening for tiden fusjonerer inn rundt 50 hytteeiere i Lonan der det p.t. ikke eksisterer en aktiv forening.

Skeikampen 19. april 2019


Torolv Bjørnsgaard
Referent


Rolf Holmøy


Per Olav Leren